

Obywatel(ka) Jan KOSTRZANOWSKI jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych.
2. W budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ do kierowania, kontrolowania i nadzorowania budowy i robót oraz do oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.



[Handwritten signature]

m. p.

(podpis i pieczęć)

12. ZAŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO – BRANŻA ELEKTRYCZNA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-7SS-98K-1VQ *

Pan Jan Kostrzanowski o numerze ewidencyjnym SLK/IE/1552/02
adres zamieszkania ul. Hektarowa 29, 42-200 Częstochowa
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-19 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



13. EKSPERTYZA TECHNICZNA BUDYNKU



1. Dane ogólne.

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza techniczna istniejącego budynku pod kątem termomodernizacji wraz z budową instalacji fotowoltaicznej, kotłowni gazowej i regulacji instalacji centralnego ogrzewania.

1.2. Lokalizacja inwestycji.

ul. Jesionowa 1, 42-250 Łazy, działka nr ewidencyjny 378/3, obręb 0001 Łazy, jednostka ewidencyjna 241605_4.

1.3. Inwestor.

Promed Łazy Sp. z o.o., ul. Jesionowa 1, 42-250 Łazy.

1.4. Podstawa opracowania.

- wizja lokalna.
- koncepcja architektoniczna.

2. Opis ogólny obiektu.

Istniejący budynek to budynek trzykondygnacyjny podpiwniczony. Konstrukcja tradycyjna murowana. Stropy gęstożebrowe na belkach prefabrykowanych, schody płytowe monolityczne żelbetowe, stropodach z płyt prefabrykowanych korytkowych opartych na ściankach ażurowych. Układ konstrukcyjny podłużny.

3. Opis i ocena stanu technicznego konstrukcji budynku.

3.1. Fundamenty.

Brak widocznych śladów niewłaściwej pracy fundamentów. Brak spękań ścian fundamentowych świadczy o dobrej pracy fundamentów. Śladowe zawilgocenia ścian fundamentowych z powodu braku szczelnej przeciwwilgociowej izolacji pionowej i poziomej. Stan techniczny ocenia się jako dobry.

3.2. Ściany nośne.

Ściany wykonane z cegły ceramicznej. Budynek otynkowany. Nieliczne zarysowania ścian. Ocenia się stan techniczny ścian nośnych jako dobry.

3.3. Szyb windy.

Szyb windy zewnętrzny w konstrukcji stalowej. Ocenia się stan techniczny jako dobry.

3.4. Stropy.

Stropy gęstożebrowe na belkach prefabrykowanych. Brak widocznych ponadnormatywnych ugięć. Ocenia się stan techniczny jako dobry.

3.5. Klatka schodowa.

Konstrukcja klatek schodowych żelbetowa monolityczna. Brak widocznych spękań i ponadnormatywnych ugięć. Ocenia się stan techniczny klatek schodowych jako dobry.

3.6. Stropodach.

Stropodach niewentylowany z płyt prefabrykowanych korytkowych. Brak dostępu do części pomiędzy stropem ostatniej kondygnacji, a płytami korytkowymi. Pokrycie stropodachu papą termozgrzewalną. Stan papy kwalifikujący się do modernizacji. Stan konstrukcji stropodachu ocenia się jako dobry.

3.7. Wnioski.

Stan techniczny podstawowych elementów konstrukcyjnych tj. ław fundamentowych, ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych, stropu nad piwnicą, stropu nad parterem, stropu nad I piętem, stropu na II piętem, stropodachu będących przedmiotem opracowania ocenia się jako dobry.

Stwierdzam, że istniejący budynek znajdujący się przy ul. Jesionowej 1, 42-250 Łazy, działka nr ewidencyjny 378/3, obręb 0001, jednostka ewidencyjna 241605_4 Łazy kwalifikuje się do projektowanej termomodernizacji wraz z budową instalacji fotowoltaicznej, kotłowni gazowej i regulacji instalacji centralnego ogrzewania.

opracował: mgr inż. Mariusz Pietras

14. EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI INSTALACJI PANELI FOTOWOLTAICZNYCH NA DACHU BUDYNKU



1. Dane ogólne.

Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest opinia techniczna dotycząca możliwości instalacji paneli fotowoltaicznych na dachu istniejącego budynku. Ocenie nie podlega system montażu, a jedynie nośność konstrukcji stropodachu pod dodatkowym obciążeniem od instalacji paneli fotowoltaicznych.

1.1. Lokalizacja inwestycji.

ul. Jesionowa 1

42-250 Łazy

1.2. Inwestor.

Promed Łazy Sp. z o.o.

ul. Jesionowa 1, 42-250 Łazy.

1.3. Podstawa opracowania.

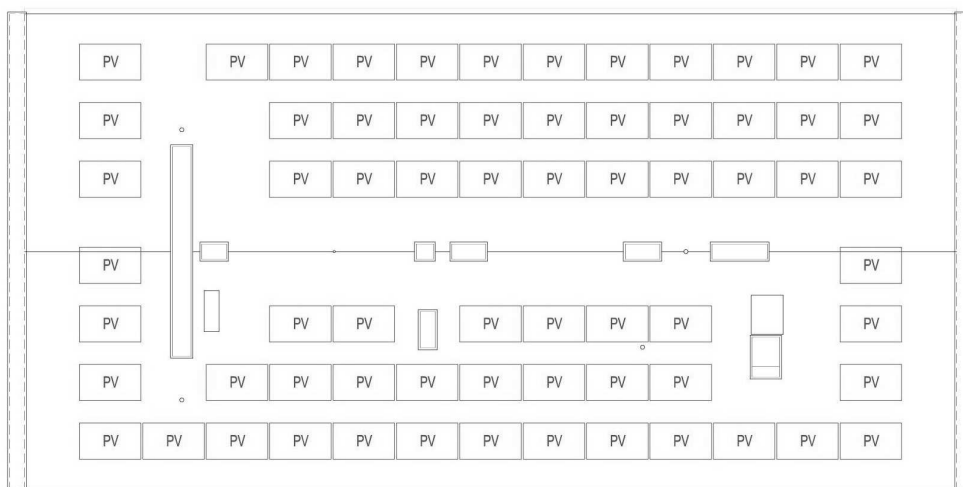
- wizja lokalna.
- koncepcja rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych
- obowiązujące przepisy i normy budowlane
- wytyczne producenta systemów mocowania paneli PV
- archiwalna dokumentacja projektowa
- założenie wynikające z lokalizacji:
 - obiekt znajduje się w I strefie obciążenia wiatrem.
 - obiekt znajduje się w II strefie obciążenia śniegiem.

2. Opis ogólny obiektu.

Istniejący budynek to budynek trzykondygnacyjny podpiwniczony. Konstrukcja tradycyjna murowana. Stropy gęstożebrowe na belkach prefabrykowanych, schody płytowe monolityczne żelbetowe, stropodach z płyt prefabrykowanych korytkowych opartych na ściankach ażurowych. Układ konstrukcyjny podłużny.

3. Opis projektowanych paneli PV.

Projekt instalacji fotowoltaicznej przewiduje montaż 67 sztuk modułów PV model Longi Solar LR4 370Wp. Moduł PV ma wymiary 1776x1052x35mm i masę 20,0kg. Panele będą mocowane za pomocą systemu balastowego Novotegra Dach Płaski Południe. Kąt nachylenia konstrukcji 13°.



Fot. Koncepcja rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych

